

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött:

Egyrészről: név: **Kisbér Város Önkormányzata**
cím: 2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.
bankszámlaszám: 10036004-00337878-00000048
adószám: 15729693-2-11

mint Megrendelő

Másrészről: név: **MeViTo Mérnökiroda Kft.**
cím: 2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.
bankszámlaszám: 10104105-15953800-01005009
adószám: 11798253-2-13
cgj. szám: 13-09-081616

mint Vállalkozó között, az alábbi feltételekkel:

Preambulum:

Megrendelő TOP-PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00012 azonosító számú, „*Kisbér csapadékvíz-elvezetésének fejlesztése*” c. projektje a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében - amely a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által kerül meghirdetésre, s amelynek forrását az Európai Regionális Fejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja – támogatásban részesült.

Megrendelő a projekt megvalósítása érdekében 2022. május 20-án Ajánlattételi felhívást küldött ki Egyesített (engedélyezési és kiviteli) tervek elkészítésére, melyre Vállalkozó adta a legkedvezőbb ár-értékű ajánlatot.

1. A tervezés tárgya:

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00012 azonosító számú, „Kisbér csapadékvíz-elvezetés fejlesztése” címen támogatás igénylésre benyújtott projekt keretében Egyesített (engedélyezési és kiviteli) tervek elkészítése.

2. Teljesítés

2.1. A teljesítés módja: **Közvetlen átadás**

2.2. A teljesítés helye: **Megrendelő székhelye**



3. Teljesítési határidő

A szerződéskötéstől számított 12 hónap.

Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

4. Tervezési díj

Nettó összesen: 5.900.000.,- Ft

ÁFA (27): 1.593.000.,- Ft

Bruttó összesen: 7.493.000.,- Ft

A szerződésben vállalt tervezői tevékenység besorolása: **71.12**

A tervezési díj tartalmazza a 3D-s geodéziai felvételt, a komplett engedélyezési és kiviteli tervdokumentációt, a tervekhez kapcsolódó tervezői nyilatkozatokat, a részletes méretmennyiség számítást, az építőipari normagyűjtemény szerinti azonosítókkal ellátott, - a közbeszerzési ajánlattételi eljárás lefolytatására alkalmas - tételes tervezői költségvetési kiírást, illetve az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítését. Tartalmazza továbbá a közműegyeztetéseket és azok díjait - valamennyi tervre vonatkozóan -, a szükséges engedélyezési eljárás(ok) lefolytatását, valamint a tervekkel kapcsolatos észrevételek alapján azok esetleges kiegészítését és a kezelői (közmű) hozzájárulások beszerzését.

A tervezési díj nem tartalmazza a hatósági engedélyezési eljárások hatósági díját és az azok során felmerülő egyéb szakhatósági díjakat, illetve az esetlegesen megszerezni szükséges ingatlanok földhivatali geodéziai munkarészeit (kisajátítási és szolgalmi jogi tervek).

4.1 Pénzügyi ütemezés, teljesítés:

- Számla: az engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció, valamint az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat szállításakor, a szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzését követően

a tervezési díj 100 %-a.

Megrendelő a vállalkozási díjat teljesítési igazolás kiállítását követően, számla ellenében egyenlíti ki.

Megrendelő Vállalkozó számláját a teljesítési igazolás dátumát követő **15** banki napon belül köteles átutalással teljesíteni Vállalkozó MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10104105-15953800-01005009 számú bankszámlájára.



5. A tervezési munka során

Megrendelő képviselője:

név: Sinkovicz Zoltán – polgármester

e-mail: titkarsag@kisber.hu

telefon: +36-34/552-002

Megrendelő kapcsolattartója:

név: Peresztegi László – pályázati referens

e-mail: palyazat@kisber.hu

telefon: +36-30/533-8583

Vállalkozó képviselője:

név: Metzler Tamás - ügyvezető

e-mail: metzler.tamas@mevito.hu

telefon: +36 20/934-1179

Vállalkozó kapcsolattartója:

név: Zupánné Molnár Andrea

e-mail: zupanne.andrea@mevito.hu


telefon: +36 20/267-7435

6. Vállalkozó az 1. pontban részlezett munkát saját költségén végzi el. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.
7. Megrendelő a tervezéshez adatszolgáltatásként **a szerződéskötéskor** átadja:
A tervezési területre korábban készített valamennyi szakágra vonatkozó tervet, amennyiben vannak ilyenek - és azok a Megrendelő rendelkezésére állnak -, illetve a vonatkozó rendezési terv részleteket.
8. Vállalkozó (a munka megszervezésének kivételével) Megrendelő utasítása és adatszolgáltatása szerint köteles eljárni. Célszerűtlen, szakszerűtlen utasítás vagy nyilvánvalóan téves adatszolgáltatás, illetve adatszolgáltatási igény esetén Vállalkozó köteles Megrendelőt írásban figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó a felelős. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről írásban haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy határidőre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős.
9. Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy a szerződés tárgyát képező teljesítés a tevékenységi körébe tartozik, vagyis a feladatok kivitelezéséhez szükséges jogosultságokkal, tapasztalattal, engedélyekkel, szakértelemmel és szakértőkkel, továbbá műszaki-technikai háttérrel rendelkezik, illetve a teljesítés során folyamatosan rendelkezni fog.

9

6

10. Vállalkozó megvizsgálta az 1. pont szerinti munka helyszíneit és kijelenti, hogy tisztában van az 1. pont szerinti munka tartalmával. Vállalkozó nem hivatkozhat arra, hogy hibázott vagy tévedett, sem arra, hogy bizonyos munkarészeket a jelen szerződés nem tartalmaz. Vállalkozó továbbá kijelenti, hogy a 2022. május 24-én kelt ajánlata teljeskörűen beárazott. Vállalkozó a hibás felmérése vagy számítása okán nem jogosult árat emelni.
11. Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen szerződés teljesítéséhez alvállalkozó(ka)t jogosult bevonni. Vállalkozó az alvállalkozó(k) által végzett munkáért úgy felel, mintha azt maga végezte volna el.
12. Megrendelő jogosult a tervezési munkát figyelemmel kísérni, Vállalkozó kezdeményezése alapján pedig köteles a konzultációkon, tervbírálókon részt venni és az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben meghatározott időn belül állást foglalni. A jóváhagyásával készült megoldást Megrendelő utólag nem kifogásolhatja, illetve annak megváltoztatására vonatkozó igényének következményeit (tervezési díj-, határidő módosítás stb.) viselnie kell.
13. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, ebben az esetben azonban köteles Vállalkozó kárát megtéríteni. Diszpozíció változás esetén az érintett, folyamatban lévő munkákat Megrendelő írásban adott rendelkezésével állíthatja le. Az addig elvégzett munkát felmérve Szerződő Felek a tervezési munka készültségi fokát az írásbeli leállítástól számított 5 napon belül közösen határozzák meg. A készültségi fok meghatározásánál a rajzi és írásos munkarészekon kívül a szellemi előkészítő munkát is figyelembe kell venni. Vállalkozó a jegyzőkönyvben rögzített készültségi foknak megfelelő számlát nyújt be, melynek fizetési feltételei a tervezési díj fizetési feltételeivel egyeznek meg.
14. Nem köteles Megrendelő olyan teljesítést elfogadni, amely jelen megállapodásnak, vagy a szokásos szakmai követelményeknek, illetve Vállalkozó által ismert hasznosítási követelményeknek nem felel meg. A hibás szolgáltatást a kifogásolást követően egy alkalommal Vállalkozó többletdíj felszámítása nélkül köteles kijavítani. Ismételten hibásan nyújtott szolgáltatás esetén Megrendelő arányos díjsökkentést vagy a szolgáltatás átvételének megtagadása mellett a szerződéstől való (kártérítés nélküli) elállást választhat.
15. Vállalkozó a hibás vagy késedelmes teljesítéséből fakadó valamennyi kárért teljes felelősséggel tartozik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a hibás teljesítés működési körén kívül eső elháríthatatlan okból következett be.
16. Megrendelő a rendelkezés jogát kiköti, ezért a szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás tekintetében azzal a továbbiakban szabadon rendelkezik. A jelen szerződés alapján elkészült dokumentumok tulajdonjoga és felhasználási joga Megrendelő általi átvétellel és a vállalkozói díj megfizetésével Megrendelőre száll át, azokon határozatlan idejű, területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. Megrendelő továbbá jogot szerez arra,



hogy a dokumentumokat maga felhasználja, megvalósítsa vagy megvalósíttassa, átdolgozza, átdolgoztassa, többszörözze (beleértve a képfelvétellel való rögzítést, a számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra történő másolást is), harmadik személlyel közölje, nyilvánosságra hozza, felhasználására másnak engedélyt adjon, a jelen pont szerinti felhasználási engedélyt másra átruházza. A vállalkozói díj tartalmazza a felhasználási jog fentiek szerinti Megrendelőre történő átruházásának ellenértékét is.

17. A fenti rendelkezésre tekintettel Szerződő Felek rögzítik, hogy minden dokumentum, így például a térképek, diagramok, rajzok, specifikációk tervek, statisztikák, számítások, adatbázisok és az ezeket alátámasztó nyilvántartások, amelyeket Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során állított össze, készített el vagy jutott a birtokába, Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezik.
18. Vállalkozó szavatol azért, hogy az átadott dokumentumon nem áll fenn harmadik személynek vagyoni/felhasználási joga, amely Megrendelő felhasználási jogát részben vagy egészben korlátozná, akadályozná vagy kizárná. A szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető szellemi alkotások tekintetében Megrendelő a rendelkezési jogát kiköti. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a létrehozott szellemi alkotással szabadon rendelkezik és szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a terv kivitelezését akadályozza, vagy korlátozza.
19. Vállalkozó határidőn túli teljesítése esetén napi 13.400. - Ft. azaz tizenháromezer-négyszáz forint kötbért köteles Megrendelőnek fizetni. A 3. pontban rögzített határidőn túli teljesítés abban az esetben kötbér köteles, amennyiben az Vállalkozónak felróható okból történt.
20. Megrendelő késedelmes fizetése esetére a Szerződő Felek a jegybanki alapkamatnak megfelelő késedelmi kamatot kötnek ki.
21. Vállalkozó a 4. pontban rögzített díj ellenében 6 papír alapú példányt, továbbá az engedély(ek) megszerzéséhez szükséges számú tervpéldányt és 1 példány digitális, elektronikusan rögzített tervsorozatot szolgáltat. Az ezt meghaladó másolatok ellenértékét külön számlával jogosult érvényesíteni.
22. Vállalkozó mentesül a felelősségvállalás alól, ha a tervezés során felhívja Megrendelő figyelmét arra, hogy a kért műszaki megoldásra a hatósági, illetve szakhatósági engedély nem szerezhető be.
23. A tervezési munka eredményeképpen létrejött szellemi alkotást (tervet) Vállalkozó csak saját belső tevékenységéhez használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti.
24. A szerződés teljesítése során Vállalkozó tudomására jutott minden adat, információ kizárólag Megrendelő részére hasznosítható és üzleti titkot képez. Jelen rendelkezés megsértéséből eredő kárért Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

25. E szerződésben és mellékletében nem érintett kérdések tekintetében a Ptk-ban, továbbá a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. tv-ben foglaltakat kell alkalmazni.
26. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján rendezik. Amennyiben ez nem vezet eredményre, vitáik eldöntésére a Tatabányai Járásbíróság, illetve hatásköri szabályok függvényében a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
27. Megrendelő jelen szerződést Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 162/2022. (VI. 09.) KVÖKt. határozata alapján eljárva írja alá.

Szerződő Felek a jelen szerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, 4 példányban jóváhagyólag írják alá, melyből 2 Megrendelőt, 2 pedig Vállalkozót illet.

Kisbér, 2022. június 24.



Megrendelő
Kisbér Város Önkormányzata
Sinkovicz Zoltán
polgármester

MeViTo
MeViTo Mérnökiroda Kft.
2085 Pilsvörösvár, Harcsa köz 1.
Adószám: 11798253-2-13

Vállalkozó
MeViTo Mérnökiroda Kft.
Metzler Tamás
ügyvezető

Ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző: